



FONDAZIONE  
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI CONTABILI  
DI FIRENZE

**quimmo**  
agency

# IL VALORE DEGLI IMMOBILI **NON** RESIDENZIALI

Lenti economico-finanziarie  
per investitori professionali



**21 ottobre 2024**  
dalle 15.00 alle 17.00



**Sede ODCEC Firenze**  
Viale Lavagnini, 42 Firenze

Verranno illustrate le caratteristiche economiche dei beni immobiliari fornendone una classificazione propedeutica alla loro valutazione. Verranno inoltre descritti i principali elementi da valutare al fine di poter quantificare un rischio complessivo associabile ad un determinato immobile, per il quale potrebbe essere necessario stimare un tasso di rendimento atteso.

**Il focus dell'intervento sarà dedicato ad una descrizione dettagliata della metodologia economico-finanziaria e dei suoi principali criteri applicativi: il reddituale e il finanziario.**



Relatore

**Alessandro Bianchi**

Head of Network Development Quimmo agency  
Membro senior professional Rics con pathway  
in valuation e commercial real estate



Dopo la formazione ci sarà  
spazio per domande e  
analisi di casi concreti  
proposti dai partecipanti.

*Evento in fase di accreditamento per la FPC presso l'ordine  
dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Firenze.*

Per info: [agency@quimmo.it](mailto:agency@quimmo.it)